

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		 FUTURA ENGENHARIA
DESCRIÇÃO DO LOTE		
Execução da Obra de reforma e adequação do Ginásio de Esportes, localizado na Rua Pastor Álvaro com Avenida Dona Miquelina, Quadra 107, Setor São Paulo, em Santa Terezinha de Goiás, no estado de Goiás, CEP 76.500-000.		
BDI PARA OBRAS DE EDIFICAÇÕES		
TIPO DE OBRA - Construção e Reforma de edifícios.		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,12%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,17%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variavel de acordo com o municipio)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Observações:		
Santa Terezinha de Goiás - GO	FUTURA ENGENHARIA CONSTRUCOES E SOLUCOES AMBIENTA:23950731000101	
Local	Assinado de forma digital por FUTURA ENGENHARIA CONSTRUCOES E SOLUCOES AMBIENTA:23950731000101 Dados: 2025.10.14 13:17:34 -03'00'	
14 de outubro de 2025	FUTURA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA CNPJ: 23.950.731/0001-01	
Data		